

بسمه تعالی

ریاست محترم اتحادیه فروشگاه های زنجیره ای

احتراما

پیرو نامه اعلام حق عضویت سال ۱۴۰۳ برند اورز باستحضار می‌رساند:

در خصوص ۲ شعبه اعلامی در جدول شعب اورز برای پرداخت حق عضویت، ردیف ۱ جدول مربوطه به کد ۳۸۸۰ اصلا جزو شعب اورز نبوده و نشانی قبلی دفتری مرکزی شرکت بوده است که در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ همزمان با انقضای مدت اجاره مطابق اجاره نامه پیوست منقضی و جمع آوری گردیده است که در روزنامه رسمی ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ نیز انحلال آن اعلام گردیده است

ردیف شماره ۷ به کد ۳۸۸۳ نیز شعبه مجتمع نگین شیراز اورز بوده است که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ همزمان با مدت انقضا اجاره جمع آوری گردیده و در روزنامه رسمی ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ انحلال آن اعلام گردیده که مراتب با پیوست مستندات جهت استحضار و اعمال به حضورتان ارسال می گردد و خواهشمند است نسبت به حذف و اصلاح لیست شعب ارسالی اقدام مقتضی مبذول فرمایید.

با تشکر و تجدید احترام

پیمان بهمنی مدیر عامل



افرنده الوان امین
(سهامی خاص)
ثبت: ۵۰۵۳

اعلام حق عضویت سال 1403 برنڈ اورز

شرکت افزند الوان امین (اورز)

ردیف	کد	استان	شهرستان	بخش	حق عضویت	خدمات	مساحت	تاریخ ثبت	جمع کنونی	کد پستی	تفصیل فروشگاه
۱	۳۸۸۰	تهران	تهران	تهران	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۰	۴۱۰	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۱۳۳۳۳۳۳۳۳۳	پاسداریان خیابان مسجد جامع نیش نگارستان هتلم جنب تالویش دوری، پلاک ۷۵، طبقه دوم
۲	۳۸۷۶	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۷۴	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	قدراکو خیابان علوی، پلاک ۴، مجتمع تجاری نادری سدا، طبقه اول، واحد ۵۵
۳	۳۸۸۱	تهران	ملارد	ملارد	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۷۸	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	بازار علم مرکز خرید شهر استار، طبقه همکف، واحد ۴
۴	۳۸۷۷	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۷۰	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	شهرک غرب خیابان ایوان زمین، مجتمع تجاری گلستان، طبقه همکف، شماره ۱۸۱
۵	۳۸۸۲	خراسان رضوی	مشهد	مشهد	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۳۱	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	سه راه فرعیات معین بین سینا ۴ و پلاک ۷۰
۶	۳۸۷۸	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۴۲	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	قویان شهید باکری جنوبی-رسیده به ارم سبز فروشگاه هاتیر استار واحد ۳۴
۷	۳۸۸۳	فارس	شیراز	شیراز	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۳۷	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	سپال آباد میدان احمدی کوی وحدت، مجتمع تجاری تهریس تگین طرف، طبقه همکف، واحد ۱
۸	۳۸۷۹	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۲۰	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	پاسداریان نیش بهستان دوم پلاک ۳۴
۹	۳۸۸۴	فارس	شیراز	شیراز	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۷۴	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	محد زکری، کوچه ۱۸، بازار ستر خان شرقی، پلاک ۳، مجتمع شیراز مل، طبقه همکف، پلاک ۲
۱۰	۳۸۷۵	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۱۰	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	محدت آباد، بازار کوهستان، مجتمع تجاری انار، طبقه پنجم واحد ۵۳۱
۱۱	۲۰۷۹۵	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۶۰	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	تهران، حدت آباد مرکزی، خیابان رجب صالحی، مجتمع تجاری ناباش مل
۱۲	۲۱۱۷۱	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۸۴	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	پونک، بزرگراه شهید بهمن، تقاطع خیابان شهید بهمن، پلاک ۱۸، مجتمع نادری نادری، طبقه همکف، واحد ۳۸
۱۳	۲۱۱۷۲	تهران	تهران	تهران	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۰	۵۳	۱۳۰۴/۰۷/۱۱		۳۳۳۳۳۳۳۳۳۳	خیابان افروز (نصرتی بندان)، بازار نادری، پلاک ۱، مجتمع تجاری فرهنگش کردشگری وراثت، طبقه همکف، واحد ۳
مجموع					۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۰	۵۳	۱۳۰۴/۰۷/۱۱			





سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور

اجاره نامه

تاریخ ثبت قرارداد: ۱۴۰۰/۰۵/۲۰
شماره ثبت قرارداد: ۲۱۲۷۹۹۴۰
شناسه مشاور املاک: ۹۸۹۰۷
شناسه صنفی: ۰۰۷۴۸۰۰۸۴۲
سریال هولوگرام: ۹۹۹۱۱۰۵۶۹۴

کد رهگیری: ۲۰۷۱۰۱۸۹۳۶۷۰۳

تاریخ صدور کد رهگیری: ۱۴۰۰/۰۵/۲۰

ماده ۱: طرفین قرارداد

موجر/موجرین

نام	نام خانوادگی	نام پدر	ش.ش/ش. کارت اقامت	محل صدور	کد ملی/ش. گذرنامه	تلفن	آدرس
جلیل	وزیری راد	اسداله	۳۶۸	تهران	۰۰۵۴۵۳۲۷۹	۶۶۷۴۰۲۰۹	خ جمهوری بعد از بل حافظ کوچه شاهرخ باساز سعید بلاک ۱۲

مستاجر/مستاجرین

نام شرکت		شماره ثبت شرکت		شناسه ملی شرکت		نوع شرکت		تاریخ تاسیس	
افرنده الوان امین		۵۰۵۳		۱۴۰۰۷۶۳۷۴۸۵				۱۳۹۷/۰۳/۱۹	
نام	نام خانوادگی	نام پدر	ش. شناسنامه	محل صدور	کد ملی	تلفن	آدرس		
پیمان	بهمنی	سعید	۱۲۰۱	تهران	۰۰۶۴۷۲۱۳۴۵	۲۲۸۷۸۰۳۳	خ باسداران نگارستان سوم بلاک ۱۹	۰۹۱۲۳۰۶۸۹۰۳	

ماده ۲: موضوع قرارداد و مشخصات مورد اجاره

عبارت است از تملیک منافع ۱۰۰ سهم از ۱۰۰ سهم معادل (۱۰۰ دانگ) یک ساختمان دارای سند شخصی با کاربری مسکونی واقع در استان تهران شهرستان تهران شهر تهران خیابان باسداران خیابان مسجد جامع ضرابخانه بلاک ۳۷ کد پستی ۱۶۶۴۷۱۷۶۶۲ دارای پلاک ثبتی فرعی به شماره ۱۷۶۶ از ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۳ و پلاک ثبتی اصلی به شماره ۳۹ بخش ثبتی ۱۱ به مساحت ۴۱۰ متر مربع، نوع اسکلت فلزی سال ساخت ۱۳۶۵ دارای سند مالکیت به شماره سریال چاپی ۸۶۷۹۲۴ قطعه ۲ مفروز و مجزی از ۴۱۹ مشتمل بر با حق استفاده آب - اختصاصی / برق - اختصاصی / گاز - اختصاصی به انضمام قطعه پارکینگ به شماره ۱ و یک قطعه انباری به شماره ۲ و به متراژ ۷ متر مربع به تعداد ۱۱ خط تلفن به شماره ۰۰۰۰۰۰۰۰ و سایر منصوبات و مشاعات مربوطه که جهت استفاده برای محل کار به روی مستاجر/مستاجران رسیده است.

مورد اجاره دارای ۳ طبقه، ۱ واحد، به جهت شرقی، نمای ساختمان سنگ، گفیوش پارکت، آشپزخانه معمولی، سرویس بهداشتی فرنگی ایرانی، سیستم گرمایشی شوفاژ و سرمایشی کولر می باشد.

ماده ۳: مدت اجاره

از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۵ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ برابر با ۳۶۵ روز مدت اجاره می باشد.

تاریخ عقد قرارداد ۱۴۰۰/۰۵/۱۴ و تاریخ تحویل ملک ۱۴۰۰/۰۵/۱۵ می باشد.

موجر جلیل وزیری راد

مستاجر پیمان بهمنی

با احراز هویت طرفین قرارداد و مدارک و مستندات مورد اجاره تمام مراتب مندرج در این

قرارداد به تأیید و گواهی محمد

مهر و امضا مشاور املاک

تاریخ چاپ: ۱۴۰۰/۰۵/۲۰

باسداران خ مسجد جامع ضرابخانه بلاک ۲۰

صفحه ۱ از ۴

تلفن: ۸۸۱۱۱۱

آدرس واحد صنفی: تهران - باسداران - خیابان شهید محسن کشوری (نگارستان ۸) - خیابان مسجد غدیر خم

ضرابخانه - پلاک ۲۰ - طبقه همکف
۲۲۸۹۲۴۰۱

تلفن:

بارکد ارسال پیامک جهت استعلام اطلاعات قرارداد

مشاور املاک موظف است، با مراجعه طرفین قرارداد به دفتر اسناد رسمی، اطلاعات سند تنظیمی دفتر خانه را مطابق با تمهیدات در نظر گرفته شده در سامانه

خلاصه این قرارداد در صفحه ۸۰ دفتر
بیت مشاور، جلد ۱ به شماره ۳۶
و تاریخ ۱۹۸۸ اثبات شده است.

[illegible]

۱. یک فرره چک به شماره را یک به مبلغ بابت مصون برداشت اجازه یکساله تحويل مقرر گردید که پس از اتمام مدت اعتبار آن به حساب بانک ملی واریز گردد.

۲. اوراق قرضه الکر به مستأجر اعاد و خواهد شد. ضمناً یک مصون طبق مصوبه کمیسیون محترم نظارت شیراز اخذ نخواهد شد.

۳. اجازه گردید مبلغ ریال به عنوان جرمه الحاق طرف مستأجر امضا پس از برداشت گردد که طی در مبلغ ریال نقداً / طی چک شماره به حساب بانک ملی واریز گردد.

۵. تسلیم مورد اجاره ۹.۲ / مورد اجاره را با تمام توابع و ملحقات آن جهت استیفاء به مستأجرین تسلیم کنندگان عطف از انجمن مادرشواکن میبایست
چک برگشتی استبداد در تاریخ
شرایط و آثار قرارداد
استیفاء

[illegible][illegible]

۶- موجر ملزم است در زمان تعیین بهای و بهای سرود، حساب دهمبهای را در اجاره، نسبت به استرداد عرصه نسبت به موجر و مستاجر به یک حد رسید انجام نماید.

۷- در صورتیکه موجر نسبت به پرداخت هزینه های که موجع انجام مستاجر از ملک می باشد، اقدام نکند و به مستاجر نیز اجازه انجام تعیمیرات لازم نماید، مستاجر می تواند شخصاً یا به انتحاب تعیمیرات مربوطه اقدام و هزینه های مربوطه را از موجر حساب نماید.

۸- تعیمید در داد اراض قطع با توافق، قطع طریقی، بل از انقضای مدت قرارداد است.

۹- در صورت تعمدید قرارداد اجاره الحاقی، با شرایط و تفهیدات مورد توافق، بخش، لاینگک، از

۶ - «مورج کشف القیام» محض انعام مدد اجاره عن سورد اجاره و باج و جوی و کان مبلغ فرض القیامه (مبلغ) و در غیر اینصورت به ازای هر روز تاخیر از طرف مورج نود و شانزده املاک در آن مردد و ملازمه

در تهیه اطلاعات نامی از این افراد و در خصوص افراد و نهادان مهم از شورای عالی و منابع مستقل دارای اعتبار، مرکز دارای استفاده املاک کشور، ظرف مدت سه ماه به تاریخ برگزاری آیین جلسه شورای حل و فصل داده شد. افرادی که در خصوص افراد و نهادان مهم از شورای عالی و منابع مستقل دارای اعتبار، مرکز دارای استفاده املاک کشور، ظرف مدت سه ماه به تاریخ برگزاری آیین جلسه شورای حل و فصل داده شد. افرادی که در خصوص افراد و نهادان مهم از شورای عالی و منابع مستقل دارای اعتبار، مرکز دارای استفاده املاک کشور، ظرف مدت سه ماه به تاریخ برگزاری آیین جلسه شورای حل و فصل داده شد.

[illegible][illegible]

۱۲. موارد حقوقی مفاد این قرارداد مطابق با مقررات جاری است و از اینجاست که این قرارداد در صورت نیاز به توضیحات بیشتر از جهت برگ احراز نامه استفاده نمایند.

[illegible]

و نوهي الجاني في... مي رسد.
مهر و امضاء مشاور املاك

تحت
٥٠٥٢

٣٤٩٧٣٨٤١٧

١٦٨٤٢

روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

شماره نامه: ۱۴۰۲۳۰۴۲۹۱۰۹۰۰۱۳۲۰

تاریخ نامه: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی تغییرات شرکت افروند الوان امین شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۰۵۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۶۳۷۴۸۵

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص افروند الوان امین به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۶۳۷۴۸۵ و به شماره ثبت ۵۰۵۳ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد بنا به اختیار حاصل از بند ۳ ماده ۴۰ اساسنامه هیئت مدیره باتفاق آراء انحلال شعب ثبت شده قبلی شرکت بنشانی های ذیل را تصویب نمود: ۱- استان تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران - محله پاسداران - خیابان شهید بهرام جعفر (نگارستان ۷) خیابان مسجد غدیر خم (ضرابخانه) - پلاک ۳۵ - طبقه زیر زمین - کد پستی ۱۶۶۴۷۱۷۶۶۵ با مدیریت شعبه آقای پیمان بهمنی به کد ملی ۲۰۰۶۴۷۲۱۳۴۵ - استان تهران - شهرستان ری - بخش کهریزک - روستای حمزه آباد - قاسم آباد شورآباد - خیابان معدن هفتم (چهارم شمالی) خیابان ۶۰ متری امام حسین (ع) - پلاک ۳۴۶ - طبقه همکف - کد پستی ۱۸۱۸۱۵۰۱۷۵ با مدیریت شعبه آقای پیمان بهمنی به کد ملی ۳۰۰۶۴۷۲۱۳۴۵ - استان تهران - شهرستان تهران - میدان تجریش - خیابان ملکی - مجتمع تجاری ارگ تجریش - طبقه همکف - واحد ۲۲۲ - کد پستی ۱۹۸۸۶۵۴۴۱۴ با مدیریت شعبه آقای پیمان بهمنی به کد ملی ۴۰۰۶۴۷۲۱۳۴۵ - استان تهران - شهرستان شمیرانات - خیابان شهید فیاضی (فرشته) - خیابان نیلوفر - مجتمع تجاری یوتوپیا - پلاک ۶۲ - طبقه دوم - واحد ۷ - کد پستی ۱۹۶۴۹۳۶۶۹۶ با مدیریت شعبه آقای پیمان بهمنی به کد ملی ۵۰۰۶۴۷۲۱۳۴۵ - استان البرز - شهرستان کرج - جهانشهر - بلوار ماهان - خیابان مریم غربی - پلاک ۴۵ - طبقه همکف - کد پستی ۳۱۴۳۷۳۵۱۴۹ با مدیریت شعبه آقای پیمان بهمنی به کد ملی ۶۰۰۶۴۷۲۱۳۴۵ - استان اصفهان - شهرستان اصفهان - بخش مرکزی - شهر اصفهان - شهرک کاوه - میدان حج - خیابان هسا - پلاک ۱۲ - ساختمان تفریحی رفاهی و گردشگری فدک - طبقه ۱ - واحد ۱۴۷ C - کد پستی ۸۱۹۶۹۴۸۰۸۸ با مدیریت شعبه آقای آرمان بهمنی به کد ملی ۷۰۴۴۰۴۴۷۲۸۳ - استان فارس - شهرستان شیراز - معالی آباد - میدان احسان - کوی وحدت - مجتمع تجاری تفریحی نگین فارس - طبقه همکف - واحد ۱۱ - کد پستی ۷۱۸۸۶۱۴۱۸۱ با مدیریت شعبه آقای عرفان ترکمان دهنوی به کد ملی ۰۴۴۰۵۱۴۴۳۶

شماره پیگیری: ۰۲۱۱۱۶۹۰۲۵۲۴۶۳۰

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شاهرود

<http://www.rooznamehrasmi.ir/News/ShowNews.aspx?Code=17578588>

لینک آگهی در سایت روزنامه رسمی:

این روزنامه بصورت الکترونیکی و در قالب فایل PDF تولید و منتشر شده است. برای اطمینان از اعتبار و صحت امضاء دیجیتال و نسخه چاپی به نشانی مندرج در انتهای آگهی مراجعه نمایید
رفع مسئولیت:

مطالب آگهی های منتشر شده در روزنامه رسمی براساس چرخه مشخصی که از تقدیم مفاد آن از سوی ذینفع قانونی به ادارات ثبت (شرکتهای) در تهران و شهرستانها آغاز و پس از جری تشریفات مربوطه به صورت آگهی تسلیم روزنامه رسمی کشور برای انتشار می گردد، پیروی می نماید. لهذا این مرجع هیچگونه دخالتی در مفاد و مندرجات آگهی های مزبور نداشته و ندارد.

